Практика реализации электронного взаимодействия кадастровых инженеров с органами кадастрового учета в связи с изменениями в законодательстве. Некоторые итоги реализации положений резолюции Второго всероссийского съезда кадастровых инженеров в Ростове-на-Дону

О.Н. Елисеев –
член президиума СРО НП «Кадастровые инженеры», генеральный директор ООО «ТехноКад»

2 июля 2014 года, Калининград

Цели дорожной карты

Доля государственных услуг по государственной регистрации прав и кадастровому учету, оказываемых через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет», в общем количестве государственных услуг:

- **2015 г -50%**
- **2018 г. – 70%**

- **Факт 1 квартала 2014 г. – 27% только по кадастровому учету (*официальная статистика Росреестра*)**

Озабоченности II съезда

- *недостаточно высокой надежностью работы приемных средств и портала органов кадастрового учета, в условиях перехода на предоставление документов - результатов кадастровой деятельности исключительно в электронном виде*
- *запаздыванием технической реализации предусмотренных законом видов регламентов взаимодействия (учет изменений, предоставление дополнительных документов и т.п.) как на портале Росреестра непосредственно, так и с использованием web сервисов портала*
- *тем обстоятельством, что значительное количество кадастровых инженеров не обладают достаточным опытом формирования межевых и технических планов в электронном виде, не имеют соответствующего программного обеспечения, в связи с чем имеется определенное количество отказов и приостановлений в осуществлении кадастрового учета.*

Рекомендации II съезда

Рекомендация	Степень выполнения
для обеспечения приема и обработки высоконагруженного потока электронных заявок со стороны кадастровых инженеров, а также исключения возникновения отказов в их обслуживании, разработчикам приемных программных средств целесообразно предусмотреть возможность дублирования и разведения входных потоков электронных заявок;	**Работы по модернизации проведены** **Потоки разведены по ГКН и ЕГРП**
доработать портал Росреестра таким образом, чтобы при постановке объектов на кадастровый учет корректно загружались пакеты большого объема	**Не сделано**
снять оставшиеся противоречия в требованиях подготовки формы межевого плана, зафиксированные приказом Минэкономразвития России № 412 от 24.11.2008 и требованиями к XML схеме, утвержденной приказом Росреестра	Сняты старые, Появились новые с новыми формами
рекомендовать Росреестру исключить из схемы .xml файла избыточные скан - образы разделов межевого плана при подаче заявления о кадастровом учете в электронном виде;	**Исключено, регламентируется приказами МинЭкономразвития**
при подготовке новых требований к подготовке технических планов на объекты капитального строительства в электронном виде исключать требования, которые являются наследием требований к бумажным документам, например, «рисование абриса от руки» и т.п ;	**Не выполнено**

Рекомендации II съезда

Рекомендация	Степень выполнения
форсировать работы по созданию на стороне органов кадастрового учета публичного программного ресурса («личный кабинет КИ»), обеспечивающего КИ возможность оперативного получения исходной информации, статистической информации о результатах своей деятельности, а также проверки подготовленных электронных документов (межевых и технических планов, актов обследования) на соответствие утвержденному формату и другим требованиям Росреестра перед процедурой кадастрового учета программными средствами, применяемыми органами кадастрового учета	**Не выполнено**
до начала работы сервиса «личный кабинет кадастрового инженера» рекомендовать ФГБУ «ФКП Росреестра» обеспечить предварительную проверку органом кадастрового учета подготовленных кадастровыми инженерами *.xml - документов,	**Частично в ряде регионов**
включая разработку регламента и унифицированной процедуры предварительной проверки документов на КУ с приоритетом на максимальную автоматизацию процесса	**Не выполнено**

Рекомендации II съезда

Рекомендация	Степень выполнения
детализировать требования к квалифицированной электронной подписи кадастрового инженера, в том числе правомерности использования квалифицированной электронной подписи кадастрового инженера, как работника юридического лица,	**Выполнено**
а также реализация метки времени в электронных документах, фиксирующей момент подписи электронного документа;	**Не выполнено**
продолжить работы по совершенствованию канала взаимодействия кадастрового сообщества и органов кадастрового учета по совместной разработке и тестированию форматов электронных документов	**Заморожено**

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!